

Documente necesare eliberării certificatului de urbanism

Ordin nr : 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr :50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
ART. 19

Pentru emiterea certificatului de urbanism, solicitantul- orice persoană fizică sau juridică interesată- trebuie să depună la emitent o documentație cuprinzând :

a) **cerere tip** (formulrul-model F.1 CERERE pentru emiterea certificatului de urbanism) , în conformitate cu precizările privind completarea acesteia, cuprinzând:

- elementele de identificare a solicitantului
- elementele de identificare a imobilului pentru care se solicită emiterea certificatului de urbanism, respectiv localitate, număr cadastral și număr de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel;
- elemente care definesc scopul solicitării ;
-

b) **planuri cadastrale / topografice**, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:

- pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară : **plan de încadrare în zonă**, la una din scările 1 :10000, 1 :5000, 1 :2000, 1 :1000, 1 :500, după caz , eliberate, la cerere, de către oficiu de cadastru și publicitate imobiliară;

- pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară : extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și **extras de carte funciară** pentru informare **actualizat la zi**, eliberate, la cerere, de către biroul de cadastru și publicitate imobiliară

c) **documente de plată a taxei** de eliberare a certificatului de urbanism, în copie ;

Fiecare planșă va avea în partea dreaptă jos un cartuș, care va cuprinde : numele firmei sau al proiectantului elborator, numărul de înmatriculare sau numărul autorizației, după caz, titlul proiectului și al planșei, numărul proiectului și al planșei, data elaborării, numele, calitatea și semnătura elaboratorilor și ale șefului de proiect.